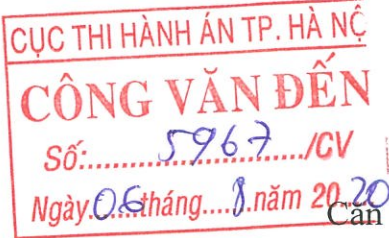


CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
QUẬN HÀ ĐÔNG

Số: 2338/TB-THADS

Hà Đông, ngày 06 tháng 8 năm 2020



**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);  
Căn cứ Bản án số 15/2019/KDTM-ST ngày 26 tháng 7 năm 2019 của Tòa án nhân dân quận Hà Đông, thành phố Hà Nội;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 81/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 12 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, Hà Nội;  
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 52/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 5 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số C2006-0340/CENVALUE-CTTĐ ngày 28 tháng 7 năm 2020 của Công ty cổ phần thẩm định giá Thế Kỷ - Chi nhánh tại Hà Nội,

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

Quyền sử dụng đất có diện tích 134,8 m<sup>2</sup> và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 178, tờ bản đồ số 02, xóm Hoàng Văn Thụ, thôn La Nội, xã Dương Nội, thị xã Hà Đông, tỉnh Hà Tây (nay là tổ Hoàng Văn Thụ, phường Dương Nội, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 789796; số vào sổ cấp giấy chứng nhận H – 00157 do UBND thị xã Hà Đông, tỉnh Hà Tây (cũ) cấp ngày 20/9/2006 đứng tên ông Nguyễn Xuân Sơn.

Tài sản gắn liền với đất:

- 01 nhà 03 tầng có kết cấu bê tông cốt thép được xây dựng trên diện tích 78,3 m<sup>2</sup>
- Sân lát gạch vuông đỏ diện tích 56,5 m<sup>2</sup>
- Tường rào gạch khung sắt nằm phía Đông Bắc dài khoảng 6m và cổng sắt trụ gạch rộng khoảng 3,3m.

Giá khởi điểm là: 2.992.437.000 đồng (Hai tỷ chín trăm chín mươi hai triệu bốn trăm ba mươi bảy nghìn đồng).

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Từ ngày 06/8/2020 đến hết ngày 09/8/2020 (Trong giờ hành chính).



- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Lô 3, thửa 8, khu hành chính mới, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Công TTĐT Quốc gia về đấu giá TS;
- Viện KSND quận Hà Đông;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Ngọc Sơn**

